

TẠP CHÍ AIMS-ERS



AIMS
IMMIGRATION &
RELOCATION SPECIALIST

MỘT HÀNH TRÌNH VẠN GIÁ TRỊ SẼ CHIA

TẠP CHÍ NỘI BỘ CỦA
AIMS VIỆT NAM
QUÝ I-2025

MỤC LỤC

NỘI DUNG CHÍNH

LỜI MỞ ĐẦU	3
CHIA SẺ CỦA BAN LÃNH ĐẠO	4
CÁC SỰ KIỆN TIÊU BIỂU QUÝ I/2025	5
CẢM NHẬN CỦA KHÁCH HÀNG	7
CHUYỂN ĐỘNG THỊ TRƯỜNG	8
GÓC ẢNH	12
TRẠM SẠC NĂNG LƯỢNG	13
MINIGAME	14

THÔNG TIN BAN BIÊN TẬP

Ban biên tập:

Phòng Marketing

Thiết kế mỹ thuật:

Phòng Marketing

Đơn vị xuất bản:

CHI NHÁNH CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN AIMS VIỆT NAM TẠI TP.HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ:

Phòng 1906, Tầng 19, Tòa nhà Sun Wah, 115 Nguyễn Huệ, Phường Bến Nghé,
Quận 1, TP.HCM, Việt Nam

Hotline liên hệ tin bài:

Ms. Nyne: 0903 049 879

Ms. Rosalie: 0346 390 862

Email:

nyne.nguyen@aims.sg

LỜI MỞ ĐẦU

Bạn “AIMS-ERS” thân mến,

“Đâu là thời điểm vàng để cho đi? Doanh nghiệp có cần đợi đến khi đạt được lợi nhuận khổng lồ mới bắt đầu thực hiện trách nhiệm xã hội? Vấn đề thực chất không nằm ở doanh thu hay lợi nhuận. Sẽ luôn có những người cần đến sự hỗ trợ của chúng ta dẫu ít hay nhiều”, ông Pearce Cheng - Chủ tịch tập đoàn AIMS, nhấn mạnh khi nói về sự lan tỏa và chia sẻ giá trị cho cộng đồng, xã hội.

Tinh thần cao đẹp của Chủ tịch tập đoàn đã truyền cảm hứng mạnh mẽ cho Ban Biên tập triển khai tạp chí nội bộ Quý I/2025 với chủ đề “Một hành trình, vạn giá trị sẻ chia”. Chúng tôi tin rằng trên hành trình thực hiện sứ mệnh “Hiện thực hóa giấc mơ định cư” cho hàng nghìn cá nhân và gia đình, đội ngũ AIMS Việt Nam đã làm được nhiều hơn thế. Và số thứ 7 này tái hiện bức tranh sinh động về những nỗ lực, thành tựu và cảm hứng mà chúng ta đã cùng nhau tạo nên. Mỗi trang tạp chí là một lời tri ân đến những người đã gắn bó, cống hiến để biến AIMS Việt Nam nói riêng và tập đoàn AIMS nói chung, trở thành một ngôi sao sáng trong lĩnh vực định cư.

Hãy cùng nhau nhìn lại chặng đường đã qua, vinh danh những thành tựu đạt được và chuẩn bị cho những thử thách phía trước. Hành trình của chúng ta vẫn tiếp tục, và mỗi cá nhân trong đội ngũ chính là một phần quan trọng làm nên những giá trị lớn lao. Hãy cùng nhau tiếp tục lan tỏa tinh thần AIMS – nơi sự tận tâm, trách nhiệm và khát vọng vươn xa không bao giờ ngừng lại. Những nét chấm phá vốn dĩ của chúng ta hôm nay sẽ trở thành những di sản bền vững trong mai sau.

Trân trọng,

Ban biên tập Tạp chí AIMS-ERS.

CHIA SẺ CỦA CHỦ TỊCH AIMS VIỆT NAM



Thân gửi đại gia đình AIMS Việt Nam,

AIMS Việt Nam đã đi một hành trình dài và hành trình ấy chưa bao giờ dễ dàng. Chúng ta đã đối mặt với những thử thách, thay đổi không ngừng của chính sách nhập cư, những yêu cầu ngày càng cao từ khách hàng. Nhưng chính trong khó khăn, chúng ta càng chứng minh được bản lĩnh. Chúng ta không chỉ thích nghi mà còn tiên phong, không chỉ đáp ứng mà còn dẫn đầu. Thành công của AIMS Việt Nam hôm nay không đến từ sự may mắn, mà là kết quả của sự quyết tâm, sáng tạo và tinh thần không bao giờ bỏ cuộc của từng thành viên trong đội ngũ.

Tôi muốn nhấn mạnh thêm một điều: *Sự khác biệt của AIMS Việt Nam không chỉ nằm ở sản phẩm hay dịch vụ, mà còn nằm ở con người.*

Mỗi nhân viên là người kiến tạo giá trị, người kết nối những giấc mơ với hiện thực. Chính sự tận tâm, minh bạch và ý chí không ngừng vươn lên của các bạn đã giúp chúng ta xây dựng một thương hiệu đáng tin cậy, một tổ chức có tầm ảnh hưởng. Với tiềm lực vững mạnh, AIMS Việt Nam vươn dài cánh tay kết nối nguồn lực, đùm bọc những đối tượng yếu thế như người già cơ nhỡ, trẻ em có hoàn cảnh khó khăn... Mỗi bước chân thiện nguyện chúng ta tô thắm thêm truyền thống “tương thân, tương ái”, đã hun đúc và tiếp thêm nguồn lực cho những mảnh đời khó khăn sự cố gắng, niềm tin vào việc tự xây đắp tương lai tươi sáng.

Hành trình phía trước còn rất dài, hãy mạnh dạn bước ra khỏi vùng an toàn, sẵn sàng đón nhận thách thức, bởi chính những điều đó sẽ tạo nên bước đột phá. Bên cạnh đó là tiếp tục sẻ chia – sẻ chia kiến thức, sẻ chia trách nhiệm, sẻ chia cơ hội, và trên hết, sẻ chia niềm tin vào hành trình mà chúng ta đang theo đuổi.

Tôi tự hào về những gì chúng ta đã làm được. Nhưng quan trọng hơn, tôi tin tưởng vào những gì chúng ta sẽ đạt được trong tương lai. Hãy cùng nhau tiếp tục hành trình này, với tinh thần của những người tiên phong, với trái tim đầy nhiệt huyết và với một khát vọng không giới hạn.

Trân trọng,
Daniel Lim
Chủ tịch AIMS Việt Nam

ĐIỂM TIN NỔI BẬT



**CHÚC MỪNG TẬP ĐOÀN AIMS
TOP 25 ĐƠN VỊ XUẤT SẮC
NGÀNH DI TRÚ TOÀN CẦU**



AIMS - 7 NĂM LIÊN TIẾP ĐƯỢC VINH DANH TOP 25 ĐƠN VỊ XUẤT SẮC NGÀNH DI TRÚ TOÀN CẦU

AIMS được vinh danh trong “Top 25 Đơn vị di trú toàn cầu” (Top 25 Migration Agencies) do Uglobal - tạp chí hàng đầu trong ngành định cư và di trú, bình chọn. Đây không chỉ là một danh hiệu mà còn là minh chứng cho tầm nhìn chiến lược, sự tận tâm và những giá trị mà AIMS đã và đang kiến tạo trên hành trình hỗ trợ khách hàng vươn tầm thế giới.

Thành tựu này có được là nhờ vào sự dẫn dắt tài tình của ông Pearce Cheng - Chủ tịch tập đoàn và bà Jenniefer Ng. - Giám đốc Điều hành tập đoàn, những người luôn kiên định với sứ mệnh nâng tầm AIMS trở thành đơn vị tiên phong trong lĩnh vực di trú toàn cầu. Đồng thời, đây cũng là kết quả từ sự nỗ lực không ngừng nghỉ của toàn thể đội ngũ AIMS - những con người luôn thực hiện đúng 6 giá trị cốt lõi Chuyên nghiệp - Chính trực - Chân thành - Nhân ái - Đồng cảm - Cống hiến, từ đó bứt phá giới hạn để tiếp tục cung cấp dịch vụ xuất sắc, giúp khách hàng hiện thực hóa giấc mơ định cư của mình.



CHUYẾN KHẢO SÁT DỰ ÁN EB-5 ĐỘC QUYỀN TẠI SAN DIEGO

Đại diện tập đoàn AIMS, bà Leakhana Lean - Giám đốc Điều hành khu vực Campuchia, thực hiện chuyến thăm độc quyền dự án EB-5 ở San Diego (Mỹ) trong khuôn khổ hội nghị đầu tư định cư quốc tế diễn ra từ ngày 9-10/1/2025. Đây là cơ hội quan trọng để AIMS nắm bắt thông tin về các dự án EB-5 mới nhất, trong đó có sự hợp tác với Green Card Fund – một trong những đối tác chiến lược của AIMS.

Chuyến thăm này minh chứng cho cam kết của AIMS trong việc tìm kiếm các cơ hội đầu tư tiên phong, giúp khách hàng hiện thực hóa giấc mơ định cư tại Mỹ thông qua chương trình EB-5. AIMS không chỉ cung cấp các dịch vụ định cư thông thường mà còn tập trung vào việc cá nhân hóa giải pháp, phù hợp với nhu cầu riêng biệt của từng khách hàng.

ĐIỂM TIN NỔI BẬT



CÙNG HỘI CHỮ THẬP ĐỎ SINGAPORE CHIA SẺ YÊU THƯƠNG DỊP LỄ HỘI ĐÈN LỒNG

Giữa ánh sáng rực rỡ của Lễ hội Đèn lồng, đội ngũ AIMS cùng với ông Angen Fang - Nhà sáng lập quỹ Angen Fund Management, đã có một hành trình đặc biệt – không chỉ để chào đón một mùa lễ hội, mà còn để lan tỏa yêu thương đến những mảnh đời kém may mắn tại Red Cross Home for the Disabled.

Trong không gian ấm áp của ngày hội, các thành viên đã dành thời gian trò chuyện, chia sẻ niềm vui và trao tặng những “angpao” đỏ thắm – món quà nhỏ nhưng chứa đựng nhiều sự quan tâm và hy vọng. Những nụ cười rạng rỡ, ánh mắt lấp lánh của các cư dân nơi đây đã nhắc nhở đội ngũ AIMS rằng, đôi khi, điều ý nghĩa nhất không nằm ở giá trị vật chất, mà ở sự sẻ chia chân thành từ trái tim.



AIMS VIỆT NAM KHỞI ĐẦU NĂM 2025 VỚI NHỮNG CHUYẾN ĐI LAN TỎA GIÁ TRỊ

Đến nay, những dư âm ấm áp của những ngày đầu năm vẫn còn đọng lại, tiếp thêm động lực để đội ngũ AIMS Việt Nam vững bước trên hành trình phía trước.

Trước Tết Nguyên Đán, đội ngũ AIMS Việt Nam đã thực hiện những chuyến đi ý nghĩa, mang theo những lời chúc tốt đẹp cùng những món quà may mắn đến từng khách hàng trên khắp mọi miền đất nước. Từ thủ đô Hà Nội cổ kính, miền Trung nắng gió đến Thành phố Hồ Chí Minh sôi động, AIMS Việt Nam đã có cơ hội gặp gỡ, lắng nghe và hiểu thêm về những khát vọng vươn xa mà Quý khách hàng đang ấp ủ.

Những cuộc trò chuyện đầu năm không chỉ giúp đội ngũ kết nối chặt chẽ hơn với khách hàng, mà còn tiếp thêm niềm tin rằng mỗi hành trình định cư, đầu tư không đơn thuần là bước chuyển đổi, mà là cả một hành trình xây dựng tương lai.



CẢM NHẬN KHÁCH HÀNG

AIMS VIỆT NAM TIỄN GIA ĐÌNH KHÁCH HÀNG SANG MỸ ĐỊNH CƯ

Vào một buổi chiều tháng Hai, sân bay Tân Sơn Nhất nhộn nhịp hơn bao giờ hết. Giữa dòng người qua lại, đội ngũ AIMS Việt Nam háo hức có mặt từ sớm để tiễn một gia đình đặc biệt – gia đình anh Khương và chị Liên, những vị khách đã đồng hành cùng đội ngũ suốt thời gian dài trên hành trình định cư Mỹ diện Visa EB-5.

Anh Khương với ánh mắt ánh lên niềm hạnh phúc xen lẫn chút bồi hồi nói: “Chúng tôi đã chờ đợi giây phút này rất lâu. Cảm ơn AIMS vì đã luôn sát cánh, từ những bước đầu tiên đến tận ngày hôm nay. Không có các bạn, hành trình này sẽ gian nan hơn rất nhiều.” Chị Liên mỉm cười, đôi mắt rạng ngời như chứa cả bầu trời hy vọng: “Mỹ không chỉ là giấc mơ của vợ chồng tôi mà còn là tương lai của con cái. Chúng tôi tin rằng những năm tháng sắp tới sẽ là một hành trình đáng giá.”

Những chiếc vali gọn gàng, những tấm vé máy bay cầm chắc trong tay, cả gia đình sẵn sàng bước vào một chương mới của cuộc đời. Đội ngũ AIMS Việt Nam cũng không giấu được sự xúc động.



Nhìn lại hành trình đồng hành suốt những năm qua – từ những buổi tư vấn đầu tiên, chuẩn bị hồ sơ, chờ đợi chấp thuận, rồi đến hôm nay – khoảnh khắc chia tay này không chỉ là một dấu mốc của khách hàng mà còn là niềm tự hào của chúng ta.

AIMS Việt Nam tin rằng mỗi cuộc chia tay tại sân bay không phải là một kết thúc, mà là khởi đầu cho những điều tươi đẹp hơn. Hành trình của gia đình anh Khương và chị Liên hôm nay là minh chứng rõ ràng nhất rằng chỉ cần có quyết tâm, kiên trì và một người đồng hành vững chắc, giấc mơ nào cũng có thể chạm đến. Chúc gia đình có một khởi đầu mới trọn vẹn, hạnh phúc và thành công trên đất Mỹ.

CHUYỂN ĐỘNG THỊ TRƯỜNG



Donald Trump muốn “khai tử” EB-5 và thay thế bằng Gold Card trị giá 5 triệu USD

Ngày 25/2/2025, tại Nhà Trắng, Tổng thống Donald Trump tuyên bố: “Chúng ta đã có thẻ xanh, giờ đây sẽ có thêm thẻ vàng (Gold Card). Chúng tôi định giá thẻ này khoảng 5 triệu USD và nó sẽ mang lại cho người sở hữu các quyền lợi tương đương thẻ xanh, thêm vào đó là lộ trình sở hữu quốc tịch”. Vốn đầu tư Gold Card sẽ được đóng góp trực tiếp cho Chính phủ mà không cần đầu tư vào dự án như EB-5.



Visa EB-5: Báo cáo FY2024 của USCIS

USCIS công bố dữ liệu cho Quý 4/2024, kết thúc năm tài chính 2024 (1/10/2023 – 30/9/2024) với những kết quả đáng khích lệ:

- Số lượng nhà đầu tư mới đã tăng 40% so với năm 2023, đóng góp hơn 3 tỷ USD vào nền kinh tế Mỹ;
- Số lượng nhà đầu tư hoàn tất hành trình EB-5 đạt mức cao nhất từ trước đến nay;
- Các lãnh sự quán Mỹ đã cấp số lượng visa EB-5 cao nhất trong lịch sử chương trình.



▶ CANADA

Chính Phủ Canada liên tiếp công bố thí điểm các chương trình định cư mới

Các động thái mới nhất của Canada nhằm thu hút lao động quốc tế, chất lượng cao, giải quyết tình trạng thiếu hụt lao động trầm trọng của quốc gia:

- Chương trình thí điểm định cư cộng đồng Nông thôn (RCIP)
- Chương trình thí điểm định cư cộng đồng Pháp ngữ (FCIP)
- Chương trình thí điểm Home Care Worker Immigration Pilot

Đầu tháng 3/2025, Bộ trưởng Bộ Di trú Canada đưa ra một số biện pháp mới để hỗ trợ ngành xây dựng Canada, góp phần cải thiện tình trạng thiếu nhà ở:

- Biện pháp “giữ chân” lao động nhập cư mất tình trạng cư trú hợp pháp (out-off-status) mà có đóng góp cho ngành xây dựng Canada;
- Biện pháp cho phép lao động nước ngoài tham gia các chương trình học nghề tại Canada mà không cần xin Study Permit.



IRCC bổ sung danh mục mới cho Express Entry

Danh mục mới được công bố vào năm 2025 là Giáo dục. Có 5 nghề được liệt kê trong danh mục mới này. Trong khi đó, ngành Giao thông vận tải không còn được liệt kê trong danh sách rút thăm theo danh mục thuộc hệ thống Express Entry nữa. Nhìn chung, các danh mục hiện có trong hệ thống Express Entry đã chứng kiến một số nghề nghiệp được thêm vào và một số nghề nghiệp được xóa bỏ:



TÊN DANH MỤC	SỐ LƯỢNG NGHỀ NGHIỆP ĐƯỢC THÊM VÀO	SỐ LƯỢNG NGHỀ BỊ XÓA BỎ
Nghề chăm sóc sức khỏe và dịch vụ xã hội	8	6
Nghề nghiệp khoa học, công nghệ, kỹ thuật và toán học (STEM)	6	19
Nghề thương mại	19	4
Nghề nông nghiệp và nông sản thực phẩm	0	2

► Úc

Quý I/2025 đánh dấu khoảng thời gian nhiều biến động của thị trường định cư Úc, tiêu biểu như:

- Bắc Úc ra mắt chương trình DAMA mới, cung cấp 1.500 suất mỗi năm và dự kiến có thời hạn đến hết ngày 30/6/2030;
- Úc quyết định bổ sung thêm 30 mã ngành vào danh sách nghề đăng ký thẩm định tay nghề Úc của VETASSESS và ACS;
- Kể từ tháng 4/2025, quy định về điểm tiếng Anh cho y tá sẽ có những thay đổi quan trọng, giúp ứng viên có thêm cơ hội đạt điều kiện định cư Úc;
- Chính phủ Úc thông báo người nước ngoài, bao gồm người tạm trú và các công ty nước ngoài, sẽ không được mua nhà ở Úc trong 2 năm, áp dụng từ ngày 1/4/2025 đến ngày 31/3/2027. Mục tiêu để gia tăng nguồn cung và mở rộng cơ hội sở hữu nhà ở Úc cho người dân nước này.



▶ CHÂU ÂU

Chính phủ Hungary chính thức xóa sổ phương án đầu tư bất động sản

Kể từ ngày 1/1/2025, Chính phủ Hungary chính thức xóa sổ phương án đầu tư bất động sản trong chương trình Guest Investor Program (GIP). Động thái này diễn ra trong bối cảnh giá nhà ở Hungary tăng cao đột biến và gây áp lực cho thị trường bất động sản trong nước.



Sức nóng của Golden Visa Bồ Đào Nha chưa có dấu hiệu hạ nhiệt dù loại bỏ hình thức bất động sản

Golden Visa Bồ Đào Nha diện đầu tư Di sản văn hóa đã mang lại khoảng 12 triệu EUR cho đất nước trong năm 2024, tăng đến 165% so với năm 2023. Chỉ riêng quý I/2025, chương trình Golden Visa Bồ Đào Nha diện Di sản văn hóa đã huy động được 850.100 EUR, đóng góp vào 38 dự án văn hóa trên khắp đất nước. Có thể nói, sự gia tăng đáng kể đối với lựa chọn đầu tư này bắt đầu rõ rệt từ khi Chính phủ chính thức loại bỏ con đường đầu tư bất động sản khỏi Golden Visa.



Malta ghi nhận mức tăng ấn tượng trong lượng giấy phép cư trú cấp ra

Theo báo cáo của Bộ Nội vụ Malta, năm 2024, quốc gia này đã cấp 33.455 giấy phép cư trú lần đầu cho công dân ngoài EU, chiếm hơn 6% tổng dân số. Nó đánh dấu sự gia tăng mạnh mẽ so với các năm trước.

Bên cạnh đó, số lượng hồ sơ tham gia các chương trình định cư đặc thù cũng ghi nhận mức tăng ấn tượng:

- 1.500 hồ sơ nộp theo Chương trình Cư trú Thường trú nhân Malta (MPRP), mang lại 46 triệu EUR cho quỹ hợp nhất quốc gia;
- 50 triệu EUR đến từ các hợp đồng thuê bất động sản 5 năm;
- 36 triệu EUR đến từ giao dịch mua bất động sản;
- 1.031 hồ sơ nộp qua Chương trình Cư trú Nomad, với mức lương trung bình 76.000 EUR/năm, đóng góp ít nhất 5 triệu EUR vào nền kinh tế Malta.



GÓC ẢNH

#VuiTếtCùngAIMS



#NgàyVíaThầnTài



#SinhNhậtAIMS-ERs



TRAM SAC NĂNG LƯỢNG

Một chút hương, một chút chill, đời bỗng dưng thật phiêu

Liệu pháp mùi hương, hay còn gọi là Aromatherapy, là một phương pháp trị liệu sử dụng các tinh dầu chiết xuất từ thực vật để cải thiện tinh thần và sức khỏe tổng thể. Phương pháp này đã được chứng minh có khả năng giảm căng thẳng, nâng cao tâm trạng và tạo cảm giác thư giãn sâu sắc.

Dưới đây là một số mùi hương phổ biến và tác dụng của chúng trong việc thư giãn và chữa lành:

Làm dịu tâm trí, cải thiện chất lượng giấc ngủ:
Hoa oải hương, Hoa cúc, Cam Bergamot



Cải thiện trí nhớ, tăng cường sự tập trung, tỉnh lặng cho
nội tâm: Hương thảo, Gỗ đàn hương, Gỗ tuyết tùng



Giảm đau đầu, tăng sáng khoái: Bạc hà, Chanh, Hoa nhài





MINI GAME



“THẦN” SỐ HỌC

1

➔ Quốc hiệu “Việt Nam” xuất hiện lần đầu vào năm bao nhiêu?

2

➔ Việt Nam hiện có bao nhiêu tỉnh thành?

3

➔ Số tỉnh và thành phố giáp biển của Việt Nam là bao nhiêu?

4

➔ Việt Nam có bao nhiêu dân tộc?

5

➔ Có bao nhiêu quốc gia tiếp giáp với Việt Nam trên đất liền?

Thể lệ

- Cú pháp câu trả lời: số thứ tự câu hỏi và đáp án, ví dụ: 1. 1800, 2. 60, 3. 20, 4. 50, 5. 5
- Gửi về email: nyne.nguyen@aims.sg.
- 4 người có đáp án chính xác và đúng cú pháp nhất sẽ nhận được phần quà đặc biệt từ Ban Biên tập.

➔ Lưu ý

- Chỉ nhận đáp án qua email, không chấp nhận các hình thức phản hồi khác (điện thoại, nhắn tin,...).
- Trường hợp nhiều người chơi chọn đáp án giống nhau, người có đáp án chính xác và gửi về BTC sớm nhất sẽ được chọn.
- Để đảm bảo tính công bằng, minh bạch và tránh tranh chấp, kết quả về người chiến thắng sẽ do Ban tổ chức quyết định.



AIMS VĂN PHÒNG HÀ NỘI

Phòng 2209, Tầng 22, Tòa nhà Đông, Lotte Center
54 Liễu Giai, Phường Cống Vị, Quận Ba Đình,
Thành phố Hà Nội

Hotline: 088 888 6898

Email: vietnam@aims.sg

AIMS VĂN PHÒNG HỒ CHÍ MINH

Phòng 1906, Tầng 19, Tòa nhà Sun Wah
115 Nguyễn Huệ, Phường Bến Nghé, Quận 1,
Thành phố Hồ Chí Minh

Hotline: 088 888 4567

Email: hochiminh@aims.sg